



**MRC
Haut-Richelieu**

AVIS PUBLIC

PRÉAVIS DE VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES

AVIS est par les présentes donné par la soussignée, conformément à l'article 1027 du Code municipal du Québec (LRQ, c. C-27.1), que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du Conseil située au 380, 4e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu, **le jeudi vingtième jour du mois d'octobre deux mille vingt-deux, à 10 h 00**, pour défaut de paiement des taxes, intérêts et tous les frais encourus ou à être encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant le moment de la vente. Les immeubles seront vendus avec bâtisses dessus érigées, s'il y a lieu, le tout tel qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Les ventes sont faites sans aucune garantie légale. Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement et en totalité, en monnaie légale, par chèque certifié ou traite bancaire à l'ordre de la MRC du Haut-Richelieu. Les paiements par carte de débit ou carte de crédit ne sont pas acceptés. Le directeur général et greffier-trésorier ou toute autre personne désignée par résolution pourra faire la vente des lots. Les immeubles vendus seront sujets au droit de retrait dans la première année de la vente.

Municipalité de Venise-en-Québec

**Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Missisquoi
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

| Noms/prénoms | No de matricule | Taxes municipales | Taxes scolaires | No de lot |
|---|--------------------|-------------------|-----------------|-----------|
| PINSONNEAULT Rita PINSONNEAULT André | 56005-3495-00-2628 | 72,23\$ | 0,00\$ | 5 106 864 |

Municipalité de Saint-Georges-de-Clarenceville

**Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Missisquoi
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

| Noms/prénoms | No de matricule | Taxes municipales | Taxes scolaires | No de lot |
|----------------|--------------------|-------------------|-----------------|-----------|
| BARRETTE Simon | 56010-2893-02-9290 | 2 969,79\$ | 652,44\$ | 5 239 514 |

Municipalité de Noyan

**Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Missisquoi
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

| Noms/prénoms | No de matricule | Taxes municipales | Taxes scolaires | No de lot |
|--------------|--------------------|-------------------|-----------------|------------------------|
| DUCLOS Jean | 56015-1988-47-1818 | 2 328,37\$ | 0,00\$ | 5 240 053 5 240 075 |

Municipalité de Noyan

**Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Missisquoi
Centre de services scolaire Eastern Townships**

| Noms/prénoms | No de matricule | Taxes municipales | Taxes scolaires | No de lot |
|--------------|--------------------|-------------------|-----------------|-----------|
| PICARD Danis | 56015-1989-07-4775 | 1 935,78\$ | 212,31\$ | 5 240 089 |

Municipalité de Lacolle

**Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

| Noms/prénoms | No de matricule | Taxes municipales | Taxes scolaires | No de lot |
|---|--------------------|-------------------|-----------------|-----------|
| CEF Aménagement inc. A/S SÉNÉCAL Dominique | 56023-1188-85-2928 | 57,35\$ | 0,00\$ | 4 937 814 |
| SALOIS Éric | 56023-1687-44-2738 | 2 652,09\$ | 584,67\$ | 4 939 175 |

Municipalité de Saint-Valentin

**Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

| Noms/prénoms | No de matricule | Taxes municipales | Taxes scolaires | No de lot |
|----------------|--------------------|-------------------|-----------------|-----------|
| DUPUIS Émilien | 56030-1898-56-4731 | 6 235,42\$ | 508,57\$ | 5 986 472 |

Municipalité de Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix

**Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

| Noms/prénoms | No de matricule | Taxes municipales | Taxes scolaires | No de lot |
|---|--------------------|-------------------|-----------------|-----------|
| BERTRAND Marie-Claude | 56035-1792-77-5990 | 3 677,88\$ | 285,43\$ | 5 986 673 |
| MJB Conception inc. A/S BLANCHET Michael | 56035-1995-93-2311 | 745,64\$ | 75,87\$ | 5 986 207 |
| HENDERSON Delano | 56035-2300-31-0495 | 5 091,00\$ | 190,81\$ | 5 985 741 |

Municipalité de Henryville

**Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

| Noms/prénoms | No de matricule | Taxes municipales | Taxes scolaires | No de lot |
|--------------------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|-----------|
| MEDEIROS Lizuarte FESTA Margarida | 56042-2195-34-4351 | 1 155,38\$ | 0,00\$ | 4 775 507 |
| LEBOEUF Derek LEBOEUF Diane | 56042-2295-68-7417 | 443,66\$ | 0,00\$ | 4 775 658 |
| ANCTIL Dominique ALLAN Candace | 56042-2498-36-3510 | 341,73\$ | 0,00\$ | 4 777 150 |
| RIOUX Réginald | 56042-2800-94-4850 | 10 320,01\$ | 18,22\$ | 4 775 984 |
| FOURNIER Kevin | 56042-2804-70-7416 | 2 448,41\$ | 149,93\$ | 4 776 031 |

Municipalité de Saint-Alexandre

**Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

| Noms/prénoms | No de matricule | Taxes municipales | Taxes scolaires | No de lot |
|--------------|--------------------|-------------------|-----------------|-----------|
| FORGET Lise | 56055-3410-69-4191 | 7 761,17\$ | 267,06\$ | 5 663 546 |

Municipalité de Sainte-Anne-de-Sabrevois

**Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

| Noms/prénoms | No de matricule | Taxes municipales | Taxes scolaires | No de lot |
|-----------------|--------------------|-------------------|-----------------|-----------|
| BLOUIN Jean-Luc | 56060-2511-92-4444 | 3 681,77\$ | 455,96\$ | 4 565 450 |
| LEBLANC Charles | 56060-2412-93-1109 | 1 488,18\$ | 101,89\$ | 4 565 011 |

Municipalité de Saint-Blaise-sur-Richelieu

**Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

| Noms/prénoms | No de matricule | Taxes municipales | Taxes scolaires | No de lot |
|---|--------------------|-------------------|-----------------|------------------------|
| 9398-7295 Québec inc. JALBERT Karine | 56065-2304-49-3309 | 1 414,17\$ | 144,30\$ | 4 539 804 4 540 045 |
| BAKER Meagan Leah | 56065-2306-54-6218 | 4 818,75\$ | 220,97\$ | 4 539 891 |
| L'ITALIEN Sylvie L'ITALIEN Yves | 56065-2306-01-9411 | 2 936,04\$ | 165,97\$ | 4 540 159 |

Municipalité de Saint-Blaise-sur-Richelieu

**Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean
Centre de services scolaire Riverside**

| Noms/prénoms | No de matricule | Taxes municipales | Taxes scolaires | No de lot |
|---|--------------------|-------------------|-----------------|-----------|
| LANGLOIS Anne-Marie GALIEAU Stéphane | 56065-2309-71-2588 | 1 890,43\$ | 238,64\$ | 4 539 736 |

Municipalité de Mont-Saint-Grégoire

**Cadastre officiel du Québec, Circonscription foncière de Saint-Jean
Centre de services scolaire des Hautes-Rivières**

| Noms/prénoms | No de matricule | Taxes municipales | Taxes scolaires | No de lot |
|-----------------------|--------------------|-------------------|-----------------|-----------|
| PROVOST Linda | 56097-3117-35-3125 | 932,26\$ | 0,00\$ | 4 159 520 |
| PARADIS-ARNOLDI Félix | 56097-3121-57-7451 | 2 517,67\$ | 299,49\$ | 4 159 657 |
| PARADIS-ARNOLDI Félix | 56097-3121-58-2111 | 4 663,91\$ | 1 182,98\$ | 4 159 656 |
| PARADIS-ARNOLDI Félix | 56097-3122-20-7430 | 3 709,50\$ | 1 105,55\$ | 4 159 731 |

• • •

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, ce onzième jour du mois d'août deux mille vingt-deux.
Le directeur général et greffier-trésorier,
Joane Saulnier

>374976

COPIE CERTIFIÉE CONFORME
Joane Saulnier
**GREFFIER-TRÉSORIER ADJOINT
MRC DU HAUT-RICHELIEU**